



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Objet : Fixation du loyer du logement communal sis 2 bis rue de la Poste (1er étage)**

DATE DE LA CONVOCATION : 01/10/2021

DATE D’AFFICHAGE DE LA CONVOCATION : 01/10/2021

DATE D’AFFICHAGE DU COMPTE RENDU SUCCINCT : **13 OCT. 2021**

| NOMBRE DE CONSEILLERS |    |
|-----------------------|----|
| EN EXERCICE           | 19 |
| PRÉSENTS              | 15 |
| REPRÉSENTÉS           | 4  |
| ABSENTS EXCUSÉS       | 0  |
| VOTANTS               | 19 |

L’an deux mille vingt-et-un, le sept octobre, à vingt heures trente,

Le Conseil Municipal légalement convoqué, s’est réuni, en mairie rue, 2 Grande Rue, aux Loges-en-Josas, sous la présidence de Madame Caroline DOUCERAIN, Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS :**

MMES Caroline DOUCERAIN - Sarah ANDRÉ - Lyse-Marie CLISSON - Odile CONROY - Sylvie PERRAUD - Valérie PETITBON - Arlette PEYTOUR - MM Jean-Jacques BRÉTÉCHÉ - Jean-Marie GÉRARD - Georges GÉRAULT - Franck GUGLIELMAZZI - Paul-Etienne LEGRAIS - Olivier LUCAS - Sébastien MÉRIAUX - Jean-Côme RIVIÈRE

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

MME Houria BENSEKHRIA ayant donné pouvoir à MME Valérie PETITBON  
MME Audrey COURTOIS ayant donné pouvoir à MME Arlette PEYTOUR  
MME Nicole MARCHAIS ayant donné pouvoir à MME Sylvie PERRAUD  
M Pierre-Yves PARISELLE ayant donné pouvoir à MME Caroline DOUCERAIN

**ÉTAIENT ABSENTS EXCUSÉS :**

Néant

Lesquels, formant la majorité des membres en exercice, ont pu délibérer.

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE :**

MME Sylvie PERRAUD

VU le code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L 1311-1 et suivants, L 2121-29, L 2122-21, L 2122-22-5°, L 2122-23, L 2224-18-1, L2241-1 et L 2411-6 ;

VU le code général de la propriété des personnes publiques ;

VU le code rural et de la pêche maritime et notamment ses articles L 411-1 et suivants ;

VU la délibération n°2018-89 du 6 décembre 2018 portant fixation des loyers des logements communaux situés cour de l'ancienne Mare et rue de la Poste, aux Loges-en-Josas ;

VU la délibération n°2019-43 du 9 mai 2019 portant fixation des loyers des logements communaux situés aux Loges-en-Josas ;

VU la vacance du logement communal situé 2 bis rue de la Poste, à compter du 30 septembre 2021 ;

VU la demande de logement effectuée sur la commune des Loges-en-Josas par un agent ;

VU l'avis favorable de la Commission Logement ;

CONSIDÉRANT que l'agent communal en recherche d'un logement sur la commune accepte de louer le bien ;

Entendu l'exposé de Madame le Maire,

LE CONSEIL MUNICIPAL, après en avoir délibéré,

DÉCIDE de fixer à compter du 1er novembre 2021 le prix du loyer mensuel toutes charges comprises, pour le logement communal suivant :

| TYPE | M² | ADRESSE                | SITUATION | ANNEXE | LOYER TTC |
|------|----|------------------------|-----------|--------|-----------|
| F4   | 90 | 2 bis, rue de la Poste | 1er étage | -      | 800,00 €  |

DIT que le loyer sera réglé d'avance avant le 5 de chaque mois en mairie ;

DIT que le montant du loyer sera révisé annuellement suivant l'indice de référence des loyers, publié annuellement par l'INSEE et entrant en vigueur le 4<sup>ème</sup> trimestre de l'année précédente ;

DIT que, conformément aux dispositions des articles R.421-1 à R.421-5 du code de justice administrative, la présente délibération peut faire l'objet d'un recours en annulation devant le tribunal administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter des mesures de publicité.

MAJORITÉ REQUISE : 10  
 POUR : 16  
 CONTRE : 0  
 ABSTENTION : 3 (MMES Sylvie PERRAUD - Nicole MARCHAIS - Odile CONROY)

POUR EXTRAIT CONFORME AU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS.



Les Loges-en-Josas, le 13 OCT. 2021  
 Le Maire,

  
 Caroline DOUCERAIN

## Accusé de réception préfecture

**Objet de l'acte :** Fixation du loyer du logement communal sis 2 bis rue de la Poste (1er étage)

---

**Date de transmission de l'acte :** 13/10/2021

**Date de réception de l'accusé de réception :** 13/10/2021

---

**Numéro de l'acte :** CM-2021-053 ( [voir l'acte associé](#) )

**Identifiant unique de l'acte :** 078-217803436-20211007-CM-2021-053-DE

---

**Date de décision :** 07/10/2021

**Acte transmis par :** Isabelle JACQUES

---

**Nature de l'acte :** Délibération

**Matière de l'acte :** 3. Domaine et patrimoine  
3.3. Locations